

## **DEVELOPMENT STRATEGY OF BUSINESS TOURISM (HOMESTAY) IN TOBA SAMOSIR REGENCY**

*Ngatemin\**

[ngatemin.ngn@yahoo.co.id](mailto:ngatemin.ngn@yahoo.co.id)

### **ABSTARCTS**

*Development of tourism objects (tourism houses/homestay) in Toba Samosir Regency, North Sumatera as an effort to take care the nature and the culture, and also to develop and to use it for many aspects, such as tourism for the local community welfare and for the local government benefits, and specially for Toba Samosir Regency. Recently, tourism objects in Toba Samosir Regency, especially the homestays still in conventional managed and the potential not succeeded yet. There are many of nature and culture not managed yet, not research yet, especially the reseacrh about the community houses that could be use it for homestays. This report is tried to describe about all the problems through cultural approach, environment approach, and the tourism development. Methodology of this research use data collecting, data process, analysis, and also recommendation. Data collecting used two kinds of information, from nature and culture, and also the policy for tourism programs in Toba Samosir Regency, North Sumatera, especially the programs for the homestays. Collecting data from primary data (through observation, inventory lists., and questionnaire) and secondary data (through some report, inventory list, and study result).*

**Keywords :** *Nature objects, cultural objects, development strategy, empowerment and homestay*

## **STRATEGI PENGEMBANGAN USAHA JASA PARIWISATA (RUMAH WISATA/HOMESTAY) DI KABUPATEN TOBA SAMOSIR**

### **ABSTRAK**

Pengembangan Usaha Jasa Pariwisata (rumah wisata/homestay) di Kabupaten Toba Samosir yang terdapat di Sumatera Utara merupakan sebuah upaya untuk menjaga kelestarian alam dan budaya, serta mengembangkan, dan memanfaatkannya bagi berbagai kepentingan, antara lain kepariwisataan yang dapat memberikan kesejahteraan bagi masyarakat setempat dan Pendapatan Asli Daerah (PAD) pada umumnya, dan Kabupaten Toba Samosir pada khususnya. Selama ini kepariwisataan di Kabupaten Toba Samosir, terutama di beberapa homestay pengelolaan masih bersifat konvensional dan belum terlihat potensinya. Banyak asset unggulan berupa tinggalan alam dan budaya yang belum digali, diteliti, dan tidak diketahui oleh masyarakat luas, karena masih dirasakan kurang adanya penelitian yang berhubungan dengan pemanfaatan suatu tinggalan budaya berupa rumah yang dapat dimanfaatkan sebagai homestay. Penulisan laporan ini mencoba mengungkap semua permasalahan melalui pendekatan budaya, lingkungan, pemanfaatan dan perkembangan pariwisata. Metode yang digunakan adalah pengumpulan data, pengolahan data, analisis, serta penyusunan rekomendasi. Proses pengumpulan data diberlakukan atas dua jenis informasi, yakni tinggalan alam dan budaya serta kebijakan bagi program pengembangan pariwisata di Kabupaten Toba Samosir, Sumatera Utara, yakni beberapa

*homestay*. Pengumpulan data diberlakukan atas data primer (melalui observasi, wawancara, dan kuesioner) serta data sekunder (laporan, daftar inventaris, dan hasil studi).

**Kata kunci : Objek alam, objek budaya, strategi pengembangan, pemanfaatan dan *homestay***